

В Воскресенский городской суд Московской области
Истец: Голубева Тимура Александровича
115612 г. Москва ул. Ключевая д. 20 кв. 64
Тел. (926) 206-02-80
Ответчик: СНТ "Весна"
Московская область, Воскресенский район,
пгт. Белоозёрский
Председатель Правления Воробьев Альберт
Ксенофонтович
Тел. +7(916)605-38-42

ЗАЯВЛЕНИЕ

15.06.2019 на общем собрании СНТ "Весна", в котором находится принадлежащий мне участок №219 (копия выписки ЕГШРН прилагается), была принята приходно-расходная смета на 2019-2020г.г. В дальнейшем мной приводятся ссылки на приходно-расходную смету 2019-2020г.г. (Копия прилагается) и приходно-расходную смету 2018-2019г.г. (копия прилагается)

Данное решение нарушает мои законные интересы в следующих пунктах:

1. В разделе "1. Содержание имущества общего пользования" Предусмотрены расходы п. "1.5 Уборка прилегающей территории" (чистка канав, вырубка мелколесья, уборка мусора). Данный пункт не может быть включен в содержание имущества СНТ, поскольку данная территория не принадлежит СНТ. Данный взнос может быть только целевым, тем более, что данные работы не обязательно проводить ежегодно. Кроме того, размер суммы ни чем не подтверждён.
2. В разделе "2. Расчеты за электроэнергию" предусмотрен целевой сбор "Резерв за недобор по улицам" – **75000** рублей. Данный пункт предусматривает возможность оплатить поставку электроэнергии вместо должников. Смете 2018-2019г.г. была предусмотрена сумма 73050 рублей. То есть ежегодно собрание обязывает меня оплачивать чужие расходы и не обеспечивает возмещения этих расходов через взыскание с должников.
3. В разделе "7. Вознаграждение работникам СНТ" предусмотрена сумма **114950** рублей на "Поощрение работников СНТ". Это помимо вознаграждений, являющихся аналогом заработной платы. Исходя из предыдущих результатов работы Правления СНТ, я сомневаюсь, что у меня возникнет желание их поощрять, особенно, с учётом того, что ревизионная комиссия не предоставила отчета о сверке расходов за 2018-2019г.г. и, до настоящего времени неизвестно, куда потрачены собранные денежные средства.
4. В разделе "8. Налоги и сборы" предусмотрено собрать **110474** рубля на "Удержания из фонда оплаты труда (НДФЛ)". Данная сумма абсолютно фальшива, поскольку "Налог на доходы физических лиц (НДФЛ)" вычитается из заработной платы или других доходов, а не из фонда оплаты труда. Например, в данном случае, вычитается из заявленного в пункте "7. Вознаграждения работникам СНТ". Если Председатель или Кассир получают по 17250 рублей в месяц, с каждого удерживается $17250 * 13\% = 2242,50$ рубля, а в данной смете эта сумма "наложена сверх вознаграждения" и является дополнительным, необоснованным взносом, которым Правление сможет распоряжаться по своему рассмотрению и без какого-либо отчета.

Общая сумма 110474 действительно является 13% от всей суммы "7. Вознаграждений работникам СНТ" - $849800 \cdot 13\% = 110474$ рубля. Я достаточно разбираюсь в данном вопросе, поскольку целенаправленно заканчивал бухгалтерские курсы (копия диплома об окончании курсов и удостоверения о повышении квалификации прилагаются)

5. В разделе без номера "Непредвиденные расходы" в единственном пункте "аварийный ремонт, инфляция, собака предусмотрен целевой взнос на сумму **150000** рублей. Ранее в 2018-2019г.г. на эти цели было собрано 120000 рублей. Аварий и иных обоснованных для списания данных средств случаев мне не известно. Что снова приводит к вопросу об отсутствии отчета ревизионной комиссии. Если эта сумма потрачена на иные нужды, для этого должно быть дополнительное решение собрания. Правление не уполномочено произвольно растрачивать собранные денежные средства.
6. Общая сумма вышеперечисленных взносов (выделенных в тексте жирным шрифтом) составляет: $75000 + 114950 + 110474 + 15000 = 450424$ рубля. Что при делении на 220 участков составляет $450424 / 220 = 2047,38$ рублей не обоснованных взносов.
7. Составление сметы производилось поверхностно, явно без намерения её выполнять. Это доказывается весьма просто: предусмотрено "Всего расходов" – 2731722 рубля, с учётом "переходящего остатка 2018г", необходимо собрать 2593028 рублей (сходится) что при делении на 220 участков даёт сумму 11786,49 рублей с участка, вместо утверждённых 9300 рублей с участка. Это доказывает, что ни кто не собирался выполнять данную смету. Цифры собраны исключительно для запутывания членов СНТ, участвовавших в собрании.

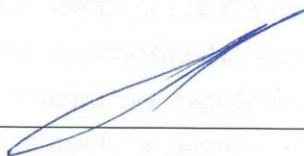
ПРОШУ

1. Прошу признать решение собрания СНТ "Весна" о принятии приходно-расходной сметы недействительной.
2. Признать незаконным сбор членских взносов на основании данной сметы.
3. Обязать правление СНТ "Весна" опубликовать вступившее в силу решение суда на сайте СНТ (<https://vesna-snt.ru/>)

ПРИЛОЖЕНИЯ

- | | |
|---|---------|
| 1. Копия выписки ЕГРН о принадлежности участка | 4 листа |
| 2. Копия приходно-расходной сметы на 2019-2020г.г. | 3 листа |
| 3. Копия приходно-расходной сметы на 2018-2019г.г. (двусторонняя) | 1 листа |
| 4. Копия диплома об окончании бухгалтерских курсов | 1 лист |
| 5. Копия удостоверения о повышении квалификации | 1 лист |

15.10.2019



/ Голубев Т.А. /